Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
São José do Rio Preto / SP
Oficial Interino
LUÍS HENRIQUE MONTEMOR FORTES

MATRÍCULA	FICHA	CNS		CNM
235.256	001	11.142-7	São José do Rio Preto-SP, 09 de janeiro de 2025	111427.2.0235256-47

IMÓVEL:- Um terreno constituído pelo **lote nº 02**, da **quadra 61**, situado no **JARDIM ARROYO**, bairro desta cidade e comarca de **São José do Rio Preto**, que assim se descreve:- Pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a rua Projetada Trinta e Oito; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e divide-se com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 03 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 36; encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Dito lote dista 2,00 metros da esquina da rua Projetada Dezessete. **PROPRIETÁRIA**:- **ARROYO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida Bady Bassitt, nº 3348, sala 01, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 03.525.678/0001-86 e NIRE: 35215895966 (JUCESP). **REGISTRO ANTERIOR**:- **R.9, Matrícula nº 15.235**, em 18 de janeiro de 2.000 (registro do loteamento), desta Serventia.- **Protocolo nº 676.359 de 13/12/2024, (selo digital: 1114273110000001077320257)**.- O Oficial,

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: GUILHERME TOPOROSKI - CPF/CNPJ: ***.371.199-** DATA: 18/11/2026 17:42:03