EDITAL DE LEILÃO
#3540/2026

DATA E HORÁRIO: 19 de novembro de 2026, a partir das 10h.
LEILOEIRA OFICIAL: Sra. Catia Fernanda Alievi Toporoski (JUCESP 1427).
MODALIDADE: Somente Online: https://topoleiloes.com.br.
PAGAMENTO: À vista no prazo de 01 (um) dia útil.
COMISSÃO: 5% sobre a arrematação, à vista.
TAXA ADMINISTRATIVA: Paga por lote, conforme tabela nas condições deste edital.
VISITAÇÃO: Somente mediante agendamento prévio, com 48 horas de antecedência, pelo telefone/WhatsApp (41) 3599-0110. Endereço, data e horário serão confirmados no agendamento.
ENTREGA: Endereço, prazo e horário serão informados após a arrematação. Desmontagem, movimentação e carregamento por conta do arrematante.
ESTADO DOS BENS: Bens usados, vendidos no estado em que se encontram, podendo apresentar avarias que afetem ou não o funcionamento, inclusive não informadas. Não há garantia de funcionamento. Nos lotes 1, 2, 3, 5 e 6, venda somente da estrutura, sem os objetos de ambientação. Consulte as fotos, as descrições dos lotes e as Condições de Venda anexas.
PARTICIPAÇÃO: Cadastre-se em topoleiloes.com.br, envie a documentação solicitada e, após a aprovação do cadastro, clique em "Habilitar-se para o leilão". Os lances são enviados pelo auditório online. Consulte as Condições de Venda anexas.
ANEXO: Fica fazendo parte deste edital as condições de venda em anexo.
VALOR DA INADIMPLÊNCIA: Caso o comprador não efetue o pagamento do bem arrematado no prazo e nas condições estabelecidos neste edital, deverá pagar multa equivalente a 20% do valor do lance ofertado.

LOTE	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO	LANCE INICIAL
1	Casinha infantil azul e amarela. Somente a estrutura.	R$ 6.000,00	R$ 4.000,00
2	Laboratório infantil branco e laranja. Somente a estrutura.	R$ 6.000,00	R$ 4.000,00
3	Biblioteca infantil. Somente a estrutura.	R$ 6.000,00	R$ 4.000,00
4	Quartel infantil, piscina de bolinhas e mezanino.	R$ 9.500,00	R$ 5.500,00
5	Casinha, escorregador e escada. Somente a estrutura.	R$ 7.000,00	R$ 4.500,00
6	Casinha, plataforma e escorregador tubular. Somente a estrutura.	R$ 13.500,00	R$ 9.500,00
7	Palco infantil, cortinas e mobiliário de madeira.	R$ 1.500,00	R$ 750,00