

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ
Rua Marechal Floriano Peixoto, 928
Centro Comercial Las Hadas - Sala 08
FLÁVIO C. A. MARANHÃO
OFICIAL REGISTRADOR

REGISTRO GERAL

LIVRO
02

FICHA
01

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 20.625

IMÓVEL: LOTE Nº338 (trezentos e trinta e oito), da QUADRA Nº02, do Loteamento denominado VILA BORGES, situado nesta Cidade, Município e Comarca, sem benfeitorias, com a área de 60,00m², e compreendido dentro das seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**, medindo 13,80ms, no rumo de W 90º00'00"E, confronta com o Lote Nº262; **AO SUL**, medindo 13,80ms, no rumo de W 90º00'00"E, confronta com o Lote Nº98, e, Nº110; **A LESTE**, medindo 25,00ms, no rumo de S 00º00'00"N, confrontando com o Lote Nº275; **A OESTE**, medindo 25,00ms, no rumo de S 00º00'00"N, confronta com o Lote Nº122.

PROPRIETÁRIO: MANOEL SILVA, brasileiro, casado, agricultor, portador da CN/RG, Nº2.104.714/Pr., e inscrito no CPF/MF. Nº197.807.889-72, residente e domiciliado nesta Cidade, Município e Comarca.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela matrícula Nº5.494 do Registro Geral desta Serventia.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Nº10.2.26.02.0338.001.

OBSERVAÇÃO: (A) Que o imóvel constante na presente Matrícula é oriundo da **SUBDIVISÃO** do Lote Nº338, da Quadra Nº02, do Loteamento denominado VILA BORGES, situado nesta Cidade, Município e Comarca, com superfície de 3.632,38m². Conforme Decreto Nº9.391, datado em 11 de Março de 1994, expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade, Município e Comarca. (B) Que o imóvel constante na presente Matrícula será **UNIFICADO**, ao Lote Nº262, da Quadra Nº02, do Loteamento denominado VILA BORGES, nesta Cidade, Município e Comarca. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 09 DE AGOSTO DE 2001. (a) **OFICIAL REGISTRADOR. (ANGELA).**

R=01/20.625 - PROT. Nº103.105 DE 01/12/2020 - (PENHORA) - FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, datado de 21 de novembro de 2020, proferido pelo Técnico Judiciário da 1ª Vara da Fazenda Pública, desta Cidade, Município e Comarca, Sr. Thiago Lopes da Silva, extraído do Processo de Execução Fiscal nº0004877-08.2019.8.16.0030. **EXEQUENTE:** Município de Foz do Iguaçu, inscrito no CNPJ/MF. nº76.206.606/0001-40, situado na Praça Getúlio Vargas, 280, Centro, nesta cidade de Foz do Iguaçu-PR. **EXECUTADO:** Espólio de Manoel Silva, acima qualificado. **OBJETO:** Penhorado a totalidade do imóvel constante da presente matrícula. **VALOR DA CAUSA:** R\$20.682,59 (vinte mil e seiscentos e oitenta e dois reais e cinquenta e nove centavos). **FUNREJUS:** No valor de R\$41,37, à recolher conforme ofício nº17/2021. **FUNARPEN:** Nº0184765MJAA0000000007321R. Emol:378(vrc)=R\$72,95 (à receber). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 06 DE JANEIRO DE 2021. (a) **(MBZ).** (Arq. 103.105/2020)

SEQUE NO VERSO