



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Atualização valor da avaliação - outubro.26
Valor Nominal	R\$ 420.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	15/08/2025 a 01/10/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	412 dias	1,048927
Percentual correspondente	412 dias	4,892653 %
Valor corrigido para 01/10/2026	(=)	R\$ 440.549,14
Sub Total	(=)	R\$ 440.549,14
Valor total	(=)	R\$ 440.549,14

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	420.000,00
Data inicial	15/08/2025
Data final	01/10/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
15/08/2025	01/09/2025	-0,0768 (%)	419.677,45
01/09/2025	01/10/2025	0,4800 (%)	421.691,90
01/10/2025	01/11/2025	0,1800 (%)	422.450,94
01/11/2025	01/12/2025	0,2000 (%)	423.295,85
01/12/2025	01/01/2026	0,2500 (%)	424.354,09
01/01/2026	01/02/2026	0,2000 (%)	425.202,79
01/02/2026	01/03/2026	0,8400 (%)	428.774,50
01/03/2026	01/04/2026	0,4400 (%)	430.661,10
01/04/2026	01/05/2026	0,8900 (%)	434.493,99
01/05/2026	01/06/2026	0,6200 (%)	437.187,85
01/06/2026	01/07/2026	0,4100 (%)	438.980,32
01/07/2026	01/08/2026	0,0600 (%)	439.243,71
01/08/2026	01/09/2026	-0,4000 (%)	437.486,73
01/09/2026	01/10/2026	0,7000 (%)	440.549,14

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 440.549,14
Valor total	(=)	R\$ 440.549,14

[Retornar](#) [Imprimir](#)

